Warszawa, dnia…………………….

|  |  |
| --- | --- |
| 1. DANE WNIOSKODAWCY/WNIOSKODAWCÓW | |
| IMIONA I NAZWISKO: | IMIONA I NAZWISKO: |
| IMIONA RODZICÓW: | IMIONA RODZICÓW: |
| OBYWATELSTWO: | OBYWATELSTWO: |
| ADRES: | ADRES: |
| PESEL: | PESEL: |
| TELEFON / E-MAIL | TELEFON / E-MAIL: |
| 1. DANE LOKALU | |
| ULICA: | NR LOKALU: |
| NR DOMU: | UDZIAŁ W PRAWIE UW: |
| DZIAŁKA EW. NR: | POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU: |
| OBRĘB NR: | NR KW LOKALU: |
| PRZEZNACZENIE LOKALU: | |
| BUDYNEK/LOKAL:  ❑ NIE JEST WYKORZYSTYWANY/UDOSTĘPNIANY W CELU  UZYSKANIA KORZYŚCI MAJĄTKOWEJ  ❑ JEST WYKORZYSTYWANY/UDOSTĘPNIANY W CELU  UZYSKANIA KORZYŚCI MAJĄTKOWEJ | W BUDYNKU/W LOKALU:  ❑ NIE ZAREJESTROWANO DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ  ❑ JEST ZAREJESTROWANA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA  NIP…………………………………………………………………….. |
| PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO PRZYSŁUGUJE MI/NAM NA PODSTAWIE:  /rodzaj i data dokumentu, np. umowa notarialna, orzeczenie sądu, decyzja administracyjna/ | |
| 1. WNIOSEK O UDZIELENIE BONIFIKATY | |
| WNOSZĘ/WNOSIMY O UDZIELENIE BONIFIKATY[[1]](#footnote-1):  ❑ W ODNIESIENIU DO NIERUCHOMOŚCI LUB JEJ CZĘŚCI WPISANEJ DO REJESTRU ZABYTKÓW  ❑ Z TYTUŁU PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI  ZABUDOWANYCH BUDYNKAMI MIESZKALNYMI LUB GARAŻAMI WYNIKAJĄCEJ Z UCHWAŁY NR L/1217/2017 RADY  M.ST. WARSZAWY Z DNIA 08.06.2017r. | |
| W PRZYPADKU ZAZNACZENIA KWADRATU DRUGIEGO POWYŻEJ OŚWIADCZAM/OŚWIADCZAMY, ŻE   1. ❑ NIE ZALEGAM(Y) / ❑ MAM(Y) ZALEGŁOŚCI WOBEC M.ST. WARSZAWY ZWIĄZANE Z PRAWEM UŻYTKOWANIA   WIECZYSTEGO W/W NIERUCHOMOŚCI   1. ❑ ZAPŁACIŁEM (-LIŚMY)/❑NIE ZAPŁACIŁEM (-LIŚMY) ZA CAŁY 99 LETNI OKRES UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO | |
| 1. **INFORMACJA O OPŁACIE** | |
| WNOSZĘ/WNOSIMY O PRZEKSZTAŁCENIE: ❑ NIEODPŁATNIE[[2]](#footnote-2) ZGODNIE Z ART. 5 USTAWY ❑ ODPŁATNIE | |
| WNOSZĘ/WNOSIMY O ROZŁOŻENIE OPŁATY NA RATY: ❑ NIE ❑ TAK NA OKRES…………………..LAT (MAKSYMALNIE 20 LAT)[[3]](#footnote-3) | |
| 1. **OŚWIADCZENIE** | |
| **OŚWIADCZAM(Y), ŻE ZŁOŻONE PRZEZE MNIE/NAS DANE I OŚWIADCZENIA SĄ ZGODNE ZE STANEM FAKTYCZNYM ORAZ JESTEM/JESTEŚMY ŚWIADOM(I) ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA SKŁADANIE FAŁSZYWYCH ZEZNAŃ W ZAKRESIE OKREŚLONYM W ART. 233 K. K.** | |
| 1. **PODPISY WNIOSKODAWCÓW/PEŁNOMOCNIKÓW:** | |
| PODPIS: | PODPIS: |
| 1. **ZAŁĄCZNIKI:** | |
| ❑ ORYGINAŁ ODPISU Z KW DLA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ  ❑ PEŁNOMOCNICTWO WRAZ Z DOWODEM UISZCZENIA OPŁATY SKARBOWEJ OD PEŁNOMOCNICTWA – 17 ZŁ  ❑ INNY DOKUMENT……………………………………………… | |

1. W przypadku zbiegu uprawnień zastosowana zostanie najkorzystniejsza bonifikata dla wnioskodawcy [↑](#footnote-ref-1)
2. Nieodpłatne przekształcenie przysługuje gdy nieruchomość oddano w użytkowanie wieczyste na podstawie art. 7 dekretu z dnia 26 października 1945 r. o

   własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy albo w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa na

   podstawie innych tytułów przed dniem 5 grudnia 1990r. [↑](#footnote-ref-2)
3. W przypadku wybrania płatności w ratach wierzytelność z tytułu opłaty podlega zabezpieczeniu hipoteką przymusową na nieruchomości objętej

   przekształceniem.

   Nieuiszczona część opłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP [↑](#footnote-ref-3)