

## Protokół z posiedzenia Zarządu SBM „Pod Kopcem” z dnia 15 listopada 2021 r.

Zarząd w składzie: Paweł Sawicki (Prezes Zarządu) oraz Monika Strzelecka (Członek Zarządu) na posiedzeniu w dniu 15 listopada 2021 r. podjął następujące uchwały:

### 1. W sprawie odstąpienia od trybu konkursu ofert i zlecenia robót w trybie zamówienia z wolnej ręki.

- 1.1. W związku z dwukrotnym (w dniu 20.09.2021 r. oraz w dniu 21.10.2021 r.) nierozstrzygnięciem konkursu ofert na **budowę instalacji łączącej istniejącą pompownię z budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Czerniakowskiej 48 w Warszawie oraz remont z przebudową instalacji p.poż z zaworami DN 52 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Czerniakowskiej 48 w Warszawie**, Zarząd podjął uchwałę zlecającą wykonanie ww. prac w trybie z wolnej ręki.
- 1.2. W związku z dwukrotnym (w dniu 12.10.2021 r. oraz w dniu 3.11.2021 r.) nierozstrzygnięciem konkursu ofert na **wymianę (montaż-demontaż) na drzwi o odporności EI30S w budynku przy ul. Czerniakowskiej 48 w Warszawie**, Zarząd podjął uchwałę zlecającą wykonanie ww. remontu w trybie z wolnej ręki.

We wszystkich wyżej wymienionych przypadkach na konkursy oferty nie wpływały w ogóle bądź wpływały pojedyncze. Nie istniały żadne przesłanki pozwalające mieć pewność, by na kolejne konkursy ogłaszane na ww. zadania miała wpłynąć większa liczba ofert.

### 2. W sprawie zmiany uchwały Zarządu SBM „Pod Kopcem” nr 54/2016 z dnia 5 grudnia 2016

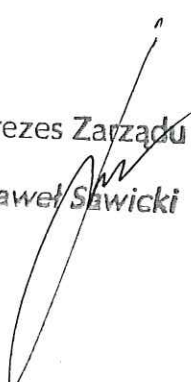
Uchwała ww. dotyczy ustalenia sposobu rozliczenia spadku po zmarłej  
Po analizie prawnej i księgowej, w związku z wystąpieniem jednego ze spadkobierców o wypłatę jego części spadku, okazało się, że w uchwale z 2016 niezbędne są korekty. Dotyczą one przede wszystkim wartości lokalu oraz składowych potrąceń kwoty, która ma zostać wypłacona spadkobiercom.

Protokolant




Beata Piekart

Prezes Zarządu



Paweł Sawicki

Członek Zarządu



Monika Strzelecka