

**Uchwała Rady Nadzorczej SBM „Pod Kopcem” nr 38/2021 z dnia 13
stycznia 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki miesięcznej opłaty
za podatek od nieruchomości w budynkach mieszkalnych
SBM „Pod Kopcem”**

Działając na podstawie art. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2001 Nr 4 poz. 27 z późniejszymi zmianami) oraz §66 ust. 3 Statutu SBM „Pod Kopcem” i §86 ust. 1 pkt.14) oraz w związku z Uchwałą XXXIX/1211/2020 Rady m.st. Warszawy w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok; Rada Nadzorcza SBM „Pod Kopcem” uchwala co następuje :

§ 1

1. Ustala się następujące miesięczne stawki opłat z tytułu podatku od nieruchomości w **lokalach mieszkalnych** będących własnością SBM „Pod Kopcem”:

Czerniakowska 46: **0,11 zł/m²** (dotychczas **0,17 zł/m²**)

Czerniakowska 56: **0,11 zł/m²** (dotychczas: **0,10 zł/m²**)

Zwierzyniecka 7: **0,11 zł/m²** (dotychczas: **0,17 zł/m²**)

Zwierzyniecka 11: **0,09 zł/m²** (dotychczas: **0,10 zł/m²**)

Zwierzyniecka 13: **0,10 zł/m²** (dotychczas: **0,09 zł/m²**)



2. Stawka opłat z tytułu podatku od nieruchomości w **lokalach mieszkalnych** będących własnością SBM „Pod Kopcem” nie ulega zmianie względem roku 2020 w budynkach:

Czerniakowska 48 (**0,09 zł/m²**)

Czerniakowska 50 (**0,10 zł/m²**)

Czerniakowska 52 (**0,09 zł/m²**)

Czerniakowska 54 (**0,10 zł/m²**)

Zwierzyniecka 9 (**0,10 zł/m²**)

Zwierzyniecka 15 (**0,10 zł/m²**)

Zwierzyniecka 17 (**0,10 zł/m²**)

§2

- Ustala się następujące stawki opłat z tytułu podatku od nieruchomości w **lokalach wykorzystywanych do celów statutowych** będących własnością SBM „Pod Kopcem”:

Czerniakowska 46: **0,91 zł/m²**

Czerniakowska 48: **0,84 zł/m²**

Czerniakowska 50: **0,84 zł/m²**

Czerniakowska 52: **0,83 zł/m²**

Czerniakowska 54: **0,84 zł/m²**

**Uchwała Rady Nadzorczej SBM „Pod Kopcem” nr 38/2021 z dnia 13
stycznia 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki miesięcznej opłaty
za podatek od nieruchomości w budynkach mieszkalnych
SBM „Pod Kopcem”**

Zwierzyniecka 7: **0,90 zł/m²**

Zwierzyniecka 9: **0,84 zł/m²**

Zwierzyniecka 11: **0,83 zł/m²**

Zwierzyniecka 13: **0,84 zł/m²**

Zwierzyniecka 17: **0,83 zł/m²**

§3

Ustala się następujące stawki opłat z tytułu podatku od nieruchomości w **lokalach użytkowych** będących własnością SBM „Pod Kopcem”:

Czerniakowska 48: **2,47 zł/m²**

Czerniakowska 50: **2,46 zł/m²**

Czerniakowska 52: **2,46 zł/m²**

Czerniakowska 54: **2,48 zł/m²**

Czerniakowska 56: **2,81 zł/m²**

Zwierzyniecka 9: **2,45 zł/m²**

Zwierzyniecka 13: **2,45 zł/m²**

Zwierzyniecka 17: **2,45 zł/m²**

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2021r.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SBM „Pod Kopcem”

Obecnych podczas głosowania było 11 członków Rady Nadzorczej przy całkowitej liczbie 11 członków tejże Rady, za uchwałą w głosowaniu jawnym oddano 9 głosów, głosów przeciw nie było, wstrzymało się od głosu 2 członków Rady.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Katarzyna Łazińska


Leszek Perliński

Załączniki:

1. Wniosek Zarządu SBM „Pod Kopcem”