

Uchwała Rady Nadzorczej SBM „Pod Kopcem” nr 20/2023
z dnia 11 października 2023 r.
w sprawie ustalenia wysokości miesięcznej stawki opłaty za eksploatację
terenu wspólnego i koszty administracji SBM „Pod Kopcem”

Działając na podstawie art. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2001 Nr 4 poz. 27 z późniejszymi zmianami) oraz §66 ust. 3 Statutu SBM „Pod Kopcem” i §86 ust. 1 pkt.14) Statutu SBM „Pod Kopcem” Rada Nadzorcza SBM „Pod Kopcem” uchwala co następuje:

§ 1

1. Ustala się następującą miesięczną stawkę opłaty za eksploatację terenu wspólnego i koszty administracji Spółdzielni w 2024 roku na terenie zasobów SBM „Pod Kopcem” w wysokości: **3,20 zł/m² lokalu** (dotychczas: 2,81 zł/m²)

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01.02.2024 r.
2. Wykonanie uchwały poleca się Zarządowi Spółdzielni

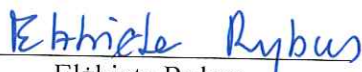
Obecnych podczas głosowania było 10 członków Rady Nadzorczej przy całkowitej liczbie 11 członków tejże Rady, za uchwałą w głosowaniu jawnym oddano 7 głosów, głosów przeciw nie było, wstrzymało się od głosu 3 członków Rady.

Uzasadnienie:

Stawki zostały wyliczone na podstawie kosztów z pierwszego półrocza roku 2023. Urealniają one przychody, które powinny pokryć koszty eksploatacji terenu wspólnego i administracji. Jest to wprost realizacja zalecenia z lustracji Spółdzielni z 2018 i 2022 roku.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Elżbieta Rybus


Leszek Perliński

Załączniki:

1. Wniosek Zarządu