

**Uchwała Rady Nadzorczej SBM „Pod Kopcem” nr 35/2024
z dnia 16 października 2024 r. w sprawie
ustalenia wysokości stawki miesięcznej opłaty za konserwację anteny
zbiorczej w budynkach mieszkalnych SBM „Pod Kopcem” w roku 2025.**

Działając na podstawie art. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2001 Nr 4 poz. 27 z późniejszymi zmianami) oraz §66 ust. 3 i §86 ust. 1 pkt 14) Statutu SBM „Pod Kopcem” Rada Nadzorcza SBM „Pod Kopcem” uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się następujące miesięczne opłaty konserwację anteny zbiorczej w budynkach mieszkalnych SBM „Pod Kopcem”:

Czerniakowska 46: **1,67 zł./lokal** (dotychczas **3,89 zł./lokal**)
Czerniakowska 50: **1,50 zł./lokal** (dotychczas **2,52 zł./lokal**)
Czerniakowska 52: **1,52 zł./lokal** (dotychczas **2,37 zł./lokal**)
Czerniakowska 54: **1,52 zł./lokal** (dotychczas **2,07 zł./lokal**)
Czerniakowska 56: **1,50 zł./lokal** (dotychczas **1,39 zł./lokal**)
Zwierzyniecka 9: **1,43 zł./lokal** (dotychczas **1,43 zł./lokal**)
Zwierzyniecka 13: **1,48 zł./lokal** (dotychczas **1,48 zł./lokal**)
Zwierzyniecka 15: **1,43 zł./lokal** (dotychczas **2,21 zł./lokal**)
Zwierzyniecka 17: **1,41 zł./lokal** (dotychczas **1,41 zł./lokal**)

§ 2

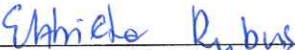
1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1.02.2025 r.
2. Wykonanie uchwały poleca się Zarządowi Spółdzielni.

Uzasadnienie

Stawki zostały wyliczone na podstawie kosztów z Pierwszego półrocza roku 2023. Urealniają one przychody, które powinny pokryć koszty konserwacji anten zbiorczych. Jest to wprost realizacja zalecenia z lustracji Spółdzielni z 2018 i 2022 roku.

Obecnych podczas głosowania było 11 członków Rady Nadzorczej przy pełnej liczbie 11 członków tejże Rady. Za uchwałą w głosowaniu jawnym oddano 11 głosów, głosów przeciwnych i wstrzymujących nie było.

Sekretarz
Rady Nadzorczej


Elżbieta Rybus

Przewodniczący
Rady Nadzorczej


Leszek Perliński

Załączniki:

1. Wniosek Zarządu

WNIOSEK ZARZĄDU SBM „POD KOPCEM” NR 6/10/2024

Rada Nadzorcza SBM „Pod Kopcem”

Zarząd SBM „Pod Kopcem” przedkłada Radzie Nadzorczej projekt uchwały ws. ustalenia wysokości stawki miesięcznych opłat za konserwację anteny zbiorczej w budynkach mieszkalnych SBM „Pod Kopcem”

Stawki zostały wyliczone na podstawie kosztów z pierwszego półrocza roku 2024. Urealniają one przychody, które powinny pokryć koszty konserwacji anteny zbiorczej. Kalkulacja stawek jest zawarta w arkuszach z wyliczeniem stawek dla poszczególnych budynków przekazanych członkom Rady Nadzorczej wraz z projektami uchwał.

Biorąc powyższe pod uwagę, prosimy o przyjęcie przez Radę Nadzorczą przedmiotowej uchwały.

/-/ Paweł Sawicki, Prezes Zarządu

/-/ Monika Strzelecka, Członek Zarządu