

Warszawa, 2026 r.

**PEŁNOMOCNICTWO
DO UDZIAŁU W WALNYM ZGROMADZENIU
DLA OSOBY BLISKIEJ**

Ja niżej podpisany/a* wpisany/a/ do rejestru członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Pod Kopcem” z siedzibą ul. Zwierzyniecka 8B, 00-719 Warszawa (zwanej dalej Spółdzielnią), adres lokalu w Spółdzielni:

.....

udzielam Panu/i*

.....

będącym/ą moją osobą bliską (zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca i przysposobiona) legitymującego/ej* się dowodem osobistym nr na podstawie art. 8³ ust. 1¹ – 1⁶ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.) pełnomocnictwa do udziału w moim imieniu podczas Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni obradującego w dniu 23.05.2026 r.

(podpis mocodawcy)

***niepotrzebne skreślić**

Warszawa, 2026 r.

OŚWIADCZENIE PEŁNOMOCNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ BLISKĄ

Ja niżej podpisany/a/ ustanowiony/a
pełnomocnikiem

potwierdzam pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27^{3a} ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.), że spełniam wymóg, o którym mowa w ust. 1² pkt 1 ww. ustawy tj. jestem osobą bliską mocodawcy (zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca i przysposobiona).
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

(podpis pełnomocnika)

INFORMACJA DOTYCZĄCA PEŁNOMOCNICTW:

Zgodnie z Ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.):

art. 8³

1¹. Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze nie stosuje się.

1². Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:

- 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;*
- 2) adwokat lub radca prawny;*
- 3) inny członek tej samej spółdzielni.*

1³. Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27^{3a}, że spełnia wymóg, o którym mowa w ust. 1² pkt 1. W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”.

1⁴. Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1³ zdanie pierwsze, jest nieważne.

1⁵. Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa w ust. 1³ zdanie pierwsze, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.

1⁶. Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.

Art. 27^{3a}. Kto składa fałszywe oświadczenie, o którym mowa w art. 8³ ust. 1³ zdanie pierwsze, podlega karze grzywny.